

Proposition basée sur les devis recus des prestaires
recommandés

TYPE	PROPOSITION GROUPE			
	Qtt	Prix	Total/Mois	Total/An
Gerant du bureau de syndic(syndic professionnel)	1	6 000,00	6 000,00	72 000,00
Gardien	4	4 200,00	16 800,00	201 600,00
Jocker Gardien	1	1 920,00	1 920,00	23 040,00
Jardinier	1	4 200,00	4 200,00	50 400,00
Produit de traitement jardinage	1	360,00	360,00	4 320,00
Femme de ménage	3	3 600,00	10 800,00	129 600,00
Produits de nettoyage	1	600,00	600,00	7 200,00
Electricité	1	9 000,00	9 000,00	108 000,00
Ascenseurs	17	160,00	2 720,00	32 640,00
Assurance ? (selon contrat)	1	750,00	750,00	9 000,00
entretien Piscine Jardin main d'œuvre + PRODUIT	1	4 500,00	4 500,00	54 000,00
entretien Piscine couvert main d'œuvre + PRODUIT	1	5 600,00	5 600,00	67 200,00
Frais gestion de bureau syndic(founiture, Timbre, impression, transport,	1	1000,00	1 000,00	12 000,00
Frais comptable	1		0,00	0,00
Travaux divers	1	2 350,00	2 350,00	28 200,00
piscne couverte ELECTRICITE (projet pompe a chaleur électrique)	1	4 083,33	4 083,33	49 000,00
Maitre Nageur	2	3 600,00	7 200,00	86 400,00
TOTAL MENSUEL			77 883,33	862 600,00
Cotisation Mensuelle/ APP			310,29	3 436,65

Proposition en gardant l'estimation actuelle de consomation
de gasoil (15 000 par mois)

353,7822045

Désignation	Quantité	Montant Unitaire HT	Montant
Agent de sécurité 7j/7j 24h/24h Les éléments constitutifs de nos prix sont les suivants : ✓ Une dotation complète (uniforme complet été/hiver) ✓ Le remplacement des agents en congé	4	4200.00	16 800.00
JOKER travail 16j/mois	1	1920.00	1920.00
Femme de ménage travail 6j/7j Du 08h00 à 14h00 ✓ Programme de Nettoyage de 17 immeubles en 6 jours Répartition des immeubles comme suit : ○ Jour 1 : 3 immeubles (2 FM) ○ Jour 2 : 3 immeubles (2 FM) ○ Jour 3 : 3 immeubles (2 FM) ○ Jour 4 : 3 immeubles (2 FM) ○ Jour 5 : 2 immeubles (2 FM) ○ Jour 6 : 3 immeubles (2 FM) Les éléments constitutifs de nos prix sont les suivants : ✓ Le Une dotation complète (uniforme complet été/hiver) ✓ Le remplacement des agents en congé	2	3600.00	7200.00
Produits de nettoyage	F	F	600.00
Jardiner travail 6j/7j 8H/j Les éléments constitutifs de nos prix sont les suivants : ✓ Une dotation complète (uniforme complet été/hiver) ✓ Le remplacement des agents en congé	1	4200.00	4200.00
Les matériels et traitement de jardinage (ENGRAIS- PESTICIDES- INSECTICIDE - STÉRILISATEURS)	F	F	360
Gérant du bureau de syndic travail 7j/7j 8H/j (Réception des cotisations, contrôle Gestion et facilitation du travail)	1	6000.00	6000.00
Maitre-nageur de piscine 15j/mois	2	3600.00	7200.00
TOTAL TTC			44 280.00

DEVIS D'ENTRETIEN ET DÉPANNAGE DES ASCENSEURS

Objet : Devis d'entretien et dépannage de 17 ascenseurs.

Date : Temara le, 29/09/2024.

Description des prestations

- Entretien préventif des ascenseurs (visites régulières, vérifications techniques, réglages et nettoyage des composants).
- Service de dépannage : intervention 7 jours sur 7, à savoir de 9h00 à 19h00, en cas de panne ou dysfonctionnement, avec réactivité garantie.
- Nombre d'ascenseurs concernés : 17 ascenseurs.
- Fréquence d'intervention : Mensuelle pour l'entretien préventif, et intervention en cas de besoin pour les dépannages.

Conditions tarifaires

Prix unitaire par ascenseur (par mois) : 160,00 DH.

Coût total mensuel : 17 ascenseurs $\times$ 160,00 DH = 2.720,00 DH HT

Conditions générales

Ce devis couvre uniquement l'entretien courant et le dépannage des ascenseurs mentionnés. Les pièces de rechange ou réparations non incluses dans l'entretien préventif feront l'objet d'une facturation supplémentaire.

Le client est tenu d'informer immédiatement le prestataire en cas de panne pour intervention rapide.

Validité du devis : 30 jours à compter de la date d'émission.

Nous restons à votre disposition pour toute information complémentaire.

➤ **DEVIS N°** : 126/2024

➤ **Date** : 10/10/2024

FOURNITURE ET POSE

DESIGNATION	QUANTITE	PRIX UNITAIRE HT	MONTANT TOTAL HT
POMPE A CHALEUR 40 KW	2	72 700.00	145 400.00
TE PVC – COUDE PVC – CLAPEE PVC – TUBE PVC PRS	F	17 000.00	17 000.00
TUBE PPR – COUDE PPR – TE PPR - VANNE PPR	F	9 700.00	9 700.00
PIECE ELECTRIQUE .CABLE GOURGE DEJANTEUR VISIBLE ...	F	8 400.00	8 400.00
POMPE SERCULATION D'AEU CHAUDE	1	16000.00	16 000.00
FIXATION GALVANISE	F	4400.00	4400.00
MAIN D'OEUVRE	ENSP 1	15 000.00	15 000.00
TRANSPORT	F	4 500.00	4 500.00

Total H.T	220 400.00 DH
TVA 20%	44 080.00 DH
Total TTC	264 480.00 DH
...	264 480.00 DH

Deux cent soixante-quatre mille quatre cent quatre-vingts dirhams

Résidence harhoura

Rabat
Maroc

Devis

D-2024-0051

Code Client : 21

Réf	Désignation	Unité	Quantité	PU HT	Total HT
Devis estimatif des travaux de fourniture et pose d'un système de télésurveillances sur la moitié de la résidence:					
	Caméras HIKVISION 3K DS/2.8mm/bullet 3k colorVU	U	16	320,00	5 120,00
	DVR HIKVISION 16 entrée HD/ IDS216HUHI-M2/SC + 02chariot HDD	U	1	3 850,00	3 850,00
	Alimentation HIKVISION 08canaux/avec support et boitier	U	2	350,00	700,00
	HDD HITACHI/ 3.5" /3 TO	U	1	1 600,00	1 600,00
	Fiche BNC à vis / à sertir	U	32	4,50	144,00
	Fiche mâle d'alimentaion caméras	U	16	5,00	80,00
	Câble signal caméras: coaxial RG59	ml	1 200	5,00	6 000,00
	Câble d'alimentation 2x2.5mm	ml	600	12,00	7 200,00
	Câble informatique CAT 06	ml	400	9,50	3 800,00
	Ecran TV LED 32" DH-24 LG / SC	U	1	1 800,00	1 800,00
	Rack informatique noir + ralonge	U	1	1 500,00	1 500,00
	nécessaire d'installation (visserie, chevilles, colier etc...)	F	1	600,00	600,00
	chemin de câble et passage de câbles	U	10	85,00	850,00
	gorge isogris 40	ml	300	6,50	1 950,00
	goulotte 60/40	U	10	85,00	850,00
	Main d'oeuvre	U	1	10 000,00	10 000,00

Mode de règlement : Virement

Devis valable jusqu'au: 09-11-2024

Total HT :		46.044,00DH	
TVA :	TVA 20%	46.044,00	9.208,80DH
Total TTC :		55.252,80DH	
Net à payer :		55.252,80DH	