

LOTISSEMENT		2 895 973,00		REEL			
	surface de l'ilot	PRIX ZONE	VALEUR TOTAL ZONE	1,5% LOTISSEMENT			
SURFACE TERRAIN R+3	14435	7500	108 262 500,00	1 623 937,50	LOTISSEMENT R+3		
SURFACE TERRAIN R+2	11186	7500	83 895 000,00	1 258 425,00	LOTISSEMENT R+2		
DROITS DE LOTISSEMENT R+3	144,35	50	7 217,50	7 217,50	DROITS DE LOTISSEMENT R+3		
DROITS DE LOTISSEMENT R+2	111,86	50	5 593,00	5 593,00	DROITS DE LOTISSEMENT R+2		
300*2 CREATION TITRES				600,00	300*2 CREATION TITRES		
DEPOT DOSSIER				200,00	DEPOT DOSSIER		
			TOTAL REEL	2 895 973,00			
			MONTANT PAYé	2 896 013,00			
			ECART	- 40,00			
			REPARTITION				
R+2 APPART				R+3 COMMERCE ET APPART			
LOTISSEMENT R+2	1 258 425,00			LOTISSEMENT R+3	1 623 937,50		
DROITS DE LOTISSEMENT R+2	5 593,00	50 DH /M²		DROITS DE LOTISSEMENT R+3	7 217,50	50 DH /M²	
CREATION TITRES	300,00	SURFACE TOTAL R+2		CREATION TITRES	300,00	SURFACE TOTAL R+3	
DEPOT DOSSIER	100,00	15 867,62		DEPOT DOSSIER	100,00	33 038,44	
	1 264 418,00	79,90	PAR M² COUVERT		1 631 555,00	49,38	PAR M² COUVERT